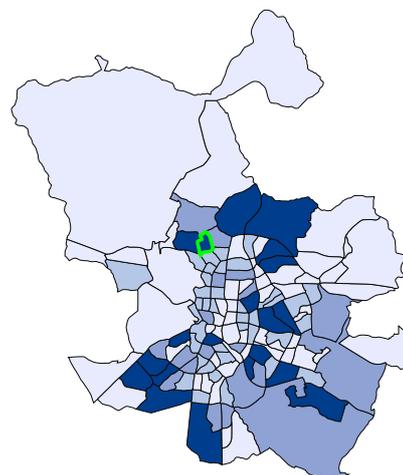


1. Demografía

Localización

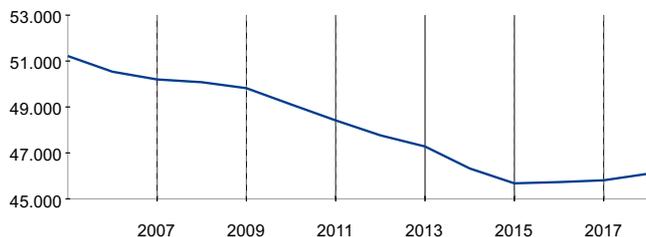
Distrito	Fuencarral - El Pardo
Superficie barrio (Km²)	1,36
Población	46.094
Densidad de población (Hab / Has)	338,13

Población por barrios. 2018

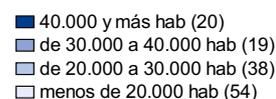


Evolución de la población

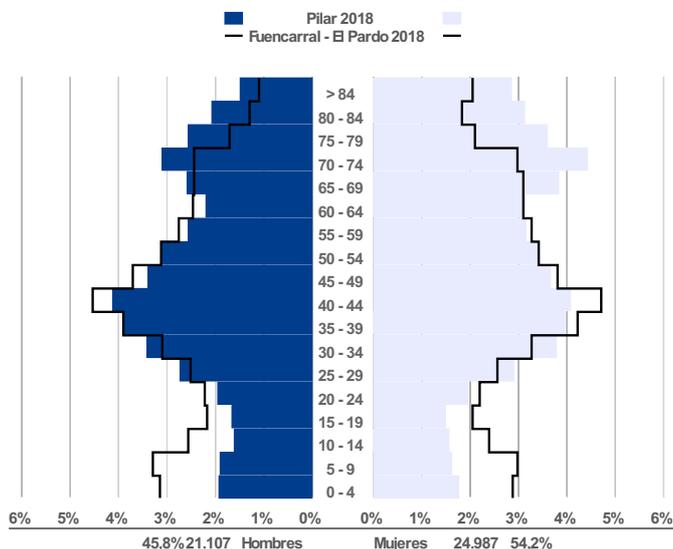
Año	Hombres	Mujeres	Total
2009	22.983	26.836	49.819
2010	22.612	26.499	49.111
2011	22.282	26.133	48.415
2012	21.936	25.829	47.765
2013	21.720	25.560	47.280
2014	21.243	25.081	46.324
2015	20.899	24.777	45.676
2016	20.944	24.786	45.730
2017	20.979	24.829	45.808
2018	21.107	24.987	46.094



— Pilar



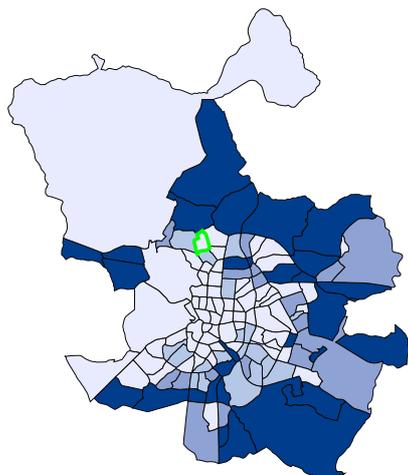
Estructura de la población



Indicadores demográficos. 2018

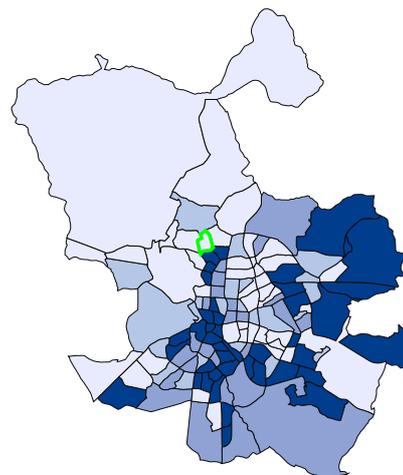
Indicadores demográficos	Pilar	Fuencarral - El Pardo	Ciudad de Madrid
Dependencia	67,6 %	62,8 %	53,3 %
Envejecimiento	271,7 %	115,6 %	141,9 %
Sobreenvejecimiento	32,1 %	29,7 %	36,2 %
Juventud	36,8 %	86,5 %	70,5 %
Maternidad	13,0 %	27,5 %	19,9 %
Tendencia	104,6 %	96,0 %	97,2 %
Reemplazo	47,9 %	60,2 %	62,8 %
Feminidad	118,4 %	112,3 %	114,7 %

Dependencia	$((\text{Pob. } <16 + \text{Pob. } >64) / \text{Pob. de 16 a 64}) * 100$
Envejecimiento	$(\text{Pob. } >64 / \text{Pob. } <16) * 100$
Sobreenvejecimiento	$(\text{Pob. } >79 / \text{Pob. } >64) * 100$
Juventud	$(\text{Pob. } <16 / \text{Pob. } >64) * 100$
Maternidad	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. Mujeres } 15 \text{ a } 49) * 100$
Tendencia	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. } 5 \text{ a } 9) * 100$
Reemplazo	$(\text{Pob. } 16 \text{ a } 19 / \text{Pob. } 60 \text{ a } 64) * 100$
Feminidad	$(\text{Pob. Mujeres} / \text{Pob. Hombres}) * 100$

Porcentaje de población menor de 16 años. 2018


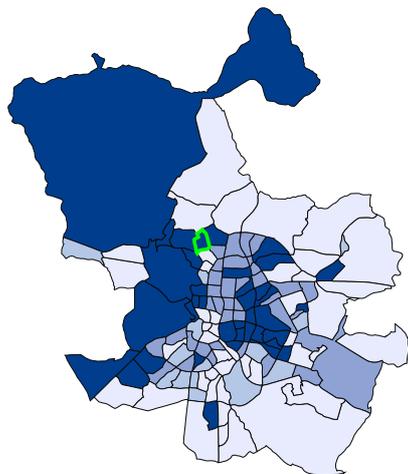
10,9% Pilar

- 17 % y más (29)
- del 15 al 17 % (17)
- del 13 al 15 % (19)
- menos del 13% (66)

Porcentaje de población de 16 a 64 años. 2018


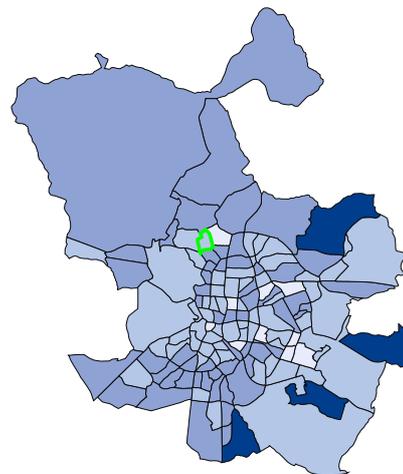
59,7% Pilar

- 67 % y más (42)
- del 65 al 67 % (25)
- del 64 al 65 % (23)
- menos del 64% (41)

Porcentaje de población mayor de 64 años. 2018


29,5% Pilar

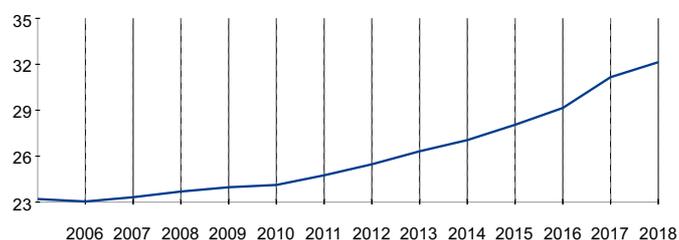
- 24 % y más (38)
- del 20 al 24 % (36)
- del 18 al 20 % (14)
- menos del 18 % (43)

Tasa de variación anual de la población (%). 2018


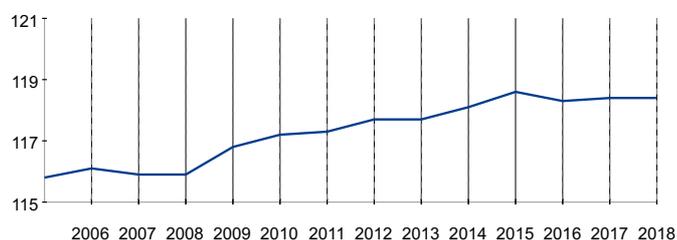
0,6% Pilar

- 5 % y más (4)
- del 1 al 5 % (56)
- del 0 al 1 % (61)
- pérdida de población (10)

Índice de sobrevejecimiento



Índice de feminidad



Fuente: Ayuntamiento de Madrid, Explotación del Padrón.

Población extranjera (según nacionalidad)



Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

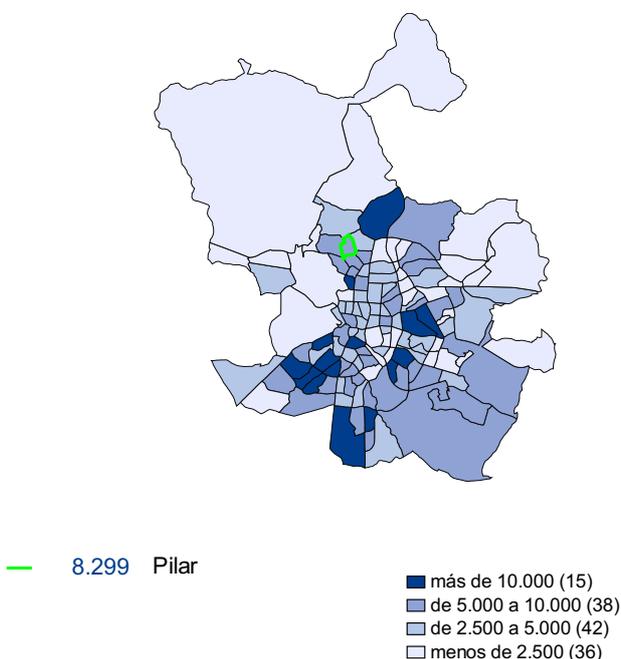
Población extranjera (según lugar de nacimiento)



Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

Fuente: Ayuntamiento de Madrid 2018

Distribución de la población nacida en el extranjero



Población por nivel de estudios (mayores de 25 años)

	Total
Total de residentes	38.138
Sin estudios	2.163
Con estudios primarios completados	14.679
Con estudios secundarios completados	9.687
Con estudios superiores completados	11.567
Con estudios desconocidos o no consta	42

	Hombres	Mujeres
Total de residentes	16.996	21.142
Sin estudios	683	1.480
Con estudios primarios completados	6.205	8.474
Con estudios secundarios completados	4.873	4.814
Con estudios superiores completados	5.218	6.349
Con estudios desconocidos o no consta	17	25

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

Hogares por número de residentes

	Hogares
Número de hogares	19.413
Una persona en la vivienda	5.910
Dos personas en la vivienda	6.170
Tres personas en la vivienda	3.670
Cuatro personas en la vivienda	2.377
Cinco o más personas en la vivienda	1.286

	personas/hogar
Tamaño medio del hogar	2,4

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

2. Mercado de trabajo

Junio 2019

Paro registrado

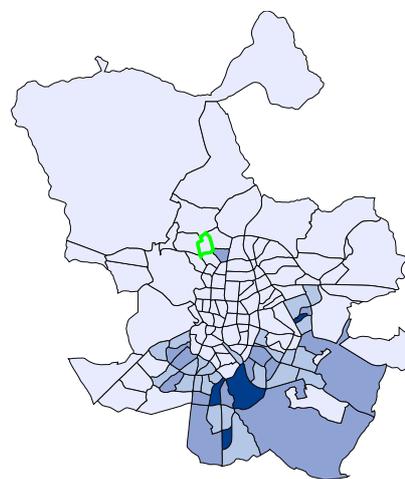
Sexo	1.839	100%
Hombres	771	41,9%
Mujeres	1.068	58,1%
Edad	1.839	100%
Menores de 25 años	731	39,7%
Entre 25 y 44 años	731	39,7%
Mayores de 44 años	1.036	56,3%
Sector	1.839	100%
Agricultura	4	0,2%
Industria	76	4,1%
Construcción	129	7,0%
Servicios	1.548	84,2%
Sin empleo anterior	82	4,5%

Tasa de paro registrado

	Total	Hombres	Mujeres
Tasa	6,8%	6,0%	7,5%
Menores de 25 años	2,5%	2,6%	2,5%
Entre 25 y 44 años	5,7%	4,9%	6,6%
Mayores de 44 años	9,0%	8,3%	9,7%

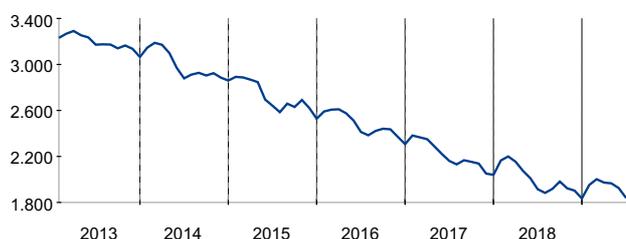
NOTA: Se calcula dividiendo el número de desempleados de una zona o territorio entre la población en edad de trabajar (16 a 64 años) de esa misma zona o territorio. Para las tasas por género, se divide entre la población de hombres o mujeres de 16 a 64 años.

Distribución de la tasa de paro registrado


— 6,8% Pilar

- 10 % y más (4)
- del 10 al 12 % (13)
- del 8 al 10 % (24)
- menos del 8% (90)

Evolución mensual de los parados registrados



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Elaboración: Subdirección General de Estadística, Ayuntamiento de Madrid.

3. Viviendas

Evolución del precio de la vivienda (€/m2)

	2015	2016	2017
Precio de la vivienda	2.214	2.494	2.786

Fuente: Idealista.com, Índice Inmobiliario Anual, 2017

Inmuebles de uso residencial

Total de inmuebles de uso residencial	21.401
Promedio del año de construcción	1.969
Promedio de la superficie construida (m2)	79,00

Fuente: Agencia Tributaria de Madrid. Portal de Datos Abiertos Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2017

Transacciones de viviendas

	2014	2015	2016
Total transacciones	-	-	322
Viviendas nuevas	-	-	114
Viviendas nuevas y libres	-	-	99
Viviendas nuevas y de VPO	-	-	15
Viviendas usadas	-	-	208

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España. 2016

4. Renta media neta por hogar

2015

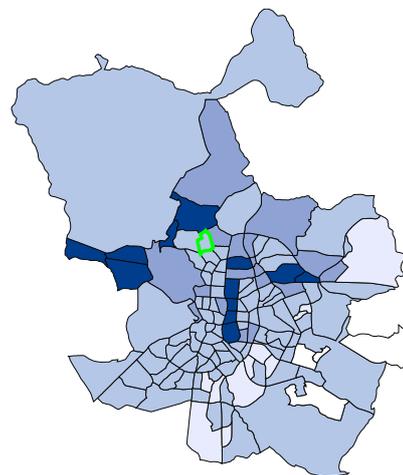
Renta media neta por hogar (euros)

Barrio	2013	2014	2015
Pilar	32.912	33.138	33.746

Distrito	2013	2014	2015
Fuencarral - El Pardo	45.264	54.479	48.847

Municipio	2013	2014	2015
Ciudad de Madrid	36.592	40.440	38.535

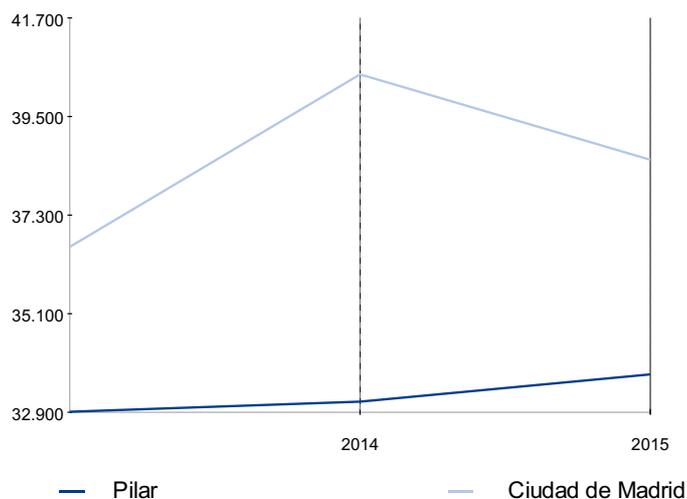
Renta media neta de los hogares por barrios (euros)



33.746 Pilar

- 75.000 y más euros (12)
- de 50.000 a 75.000 euros (18)
- de 25.000 a 50.000 euros (86)
- menos de 25.000 euros (11)
- Sin dato (4)

Evolución de la renta media neta por hogar (euros)



FUENTE: Instituto Nacional de Estadística. Indicadores urbanos. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia