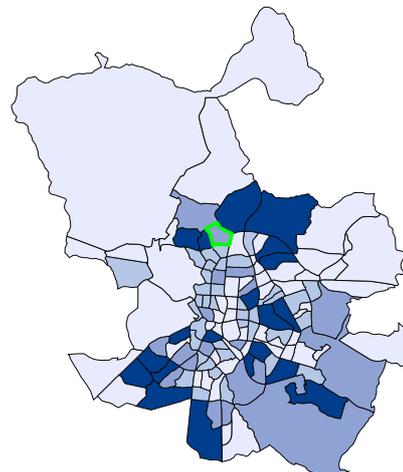


1. Demografía

Localización

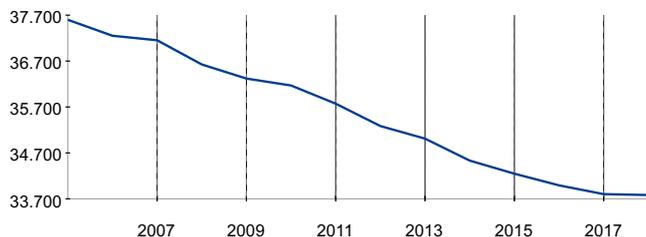
Distrito	Fuencarral - El Pardo
Superficie barrio (Km²)	2,16
Población	33.783
Densidad de población (Hab / Has)	156,78

Población por barrios. 2018

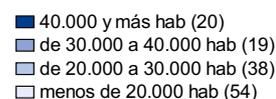


Evolución de la población

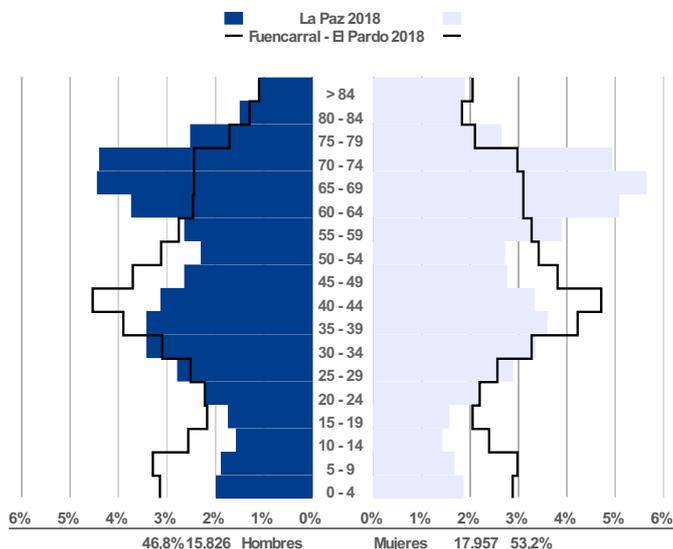
Año	Hombres	Mujeres	Total
2009	17.246	19.073	36.319
2010	17.171	18.997	36.168
2011	16.988	18.784	35.772
2012	16.725	18.560	35.285
2013	16.526	18.485	35.011
2014	16.283	18.250	34.533
2015	16.101	18.147	34.248
2016	15.951	18.043	33.994
2017	15.822	17.981	33.803
2018	15.826	17.957	33.783



— La Paz



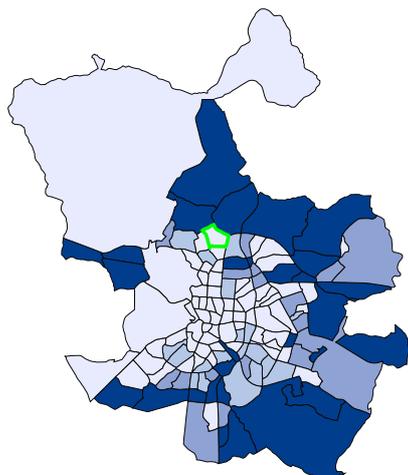
Estructura de la población



Indicadores demográficos. 2018

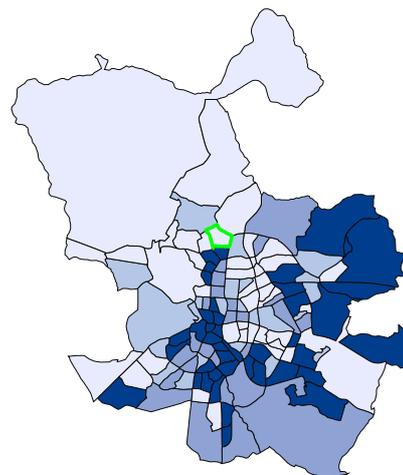
Indicadores demográficos	La Paz	Fuencarral - El Pardo	Ciudad de Madrid
Dependencia	71,3 %	62,8 %	53,3 %
Envejecimiento	282,3 %	115,6 %	141,9 %
Sobreenvejecimiento	20,4 %	29,7 %	36,2 %
Juventud	35,4 %	86,5 %	70,5 %
Maternidad	12,9 %	27,5 %	19,9 %
Tendencia	108,4 %	96,0 %	97,2 %
Reemplazo	30,0 %	60,2 %	62,8 %
Feminidad	113,5 %	112,3 %	114,7 %

Dependencia	$((\text{Pob. } <16 + \text{Pob. } >64) / \text{Pob. de } 16 \text{ a } 64) * 100$
Envejecimiento	$(\text{Pob. } >64 / \text{Pob. } <16) * 100$
Sobreenvejecimiento	$(\text{Pob. } >79 / \text{Pob. } >64) * 100$
Juventud	$(\text{Pob. } <16 / \text{Pob. } >64) * 100$
Maternidad	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. Mujeres } 15 \text{ a } 49) * 100$
Tendencia	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. } 5 \text{ a } 9) * 100$
Reemplazo	$(\text{Pob. } 16 \text{ a } 19 / \text{Pob. } 60 \text{ a } 64) * 100$
Feminidad	$(\text{Pob. Mujeres} / \text{Pob. Hombres}) * 100$

Porcentaje de población menor de 16 años. 2018
2018


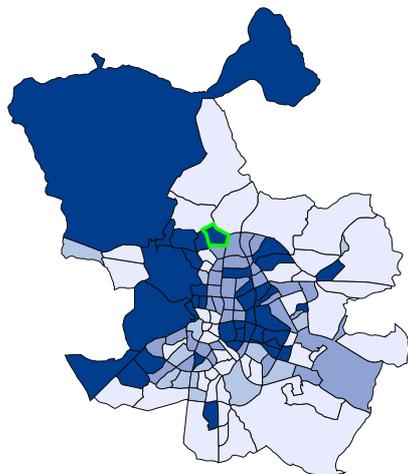
10,9% La Paz

- 17 % y más (29)
- del 15 al 17 % (17)
- del 13 al 15 % (19)
- menos del 13% (66)

Porcentaje de población de 16 a 64 años. 2018
2018


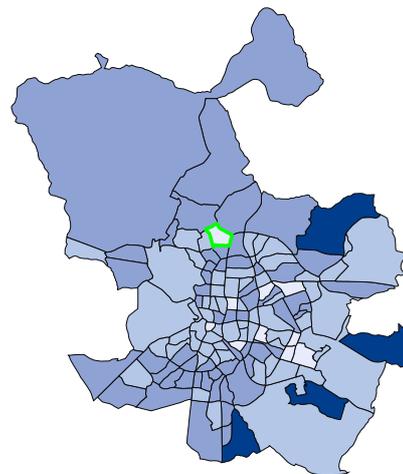
58,4% La Paz

- 67 % y más (42)
- del 65 al 67 % (25)
- del 64 al 65 % (23)
- menos del 64% (41)

Porcentaje de población mayor de 64 años. 2018
2018


30,7% La Paz

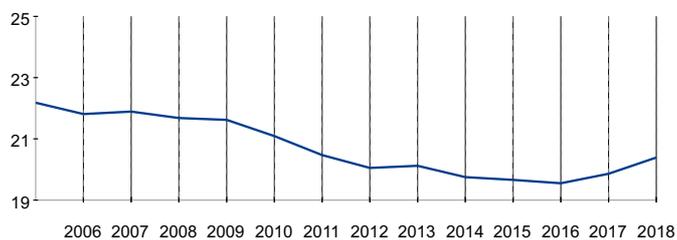
- 24 % y más (38)
- del 20 al 24 % (36)
- del 18 al 20 % (14)
- menos del 18 % (43)

Tasa de variación anual de la población (%). 2018
2018


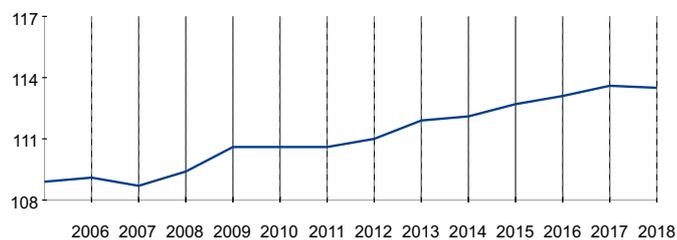
-0,1% La Paz

- 5 % y más (4)
- del 1 al 5 % (56)
- del 0 al 1 % (61)
- pérdida de población (10)

Índice de sobreenvjecimiento

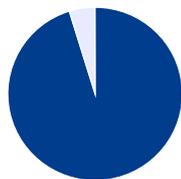


Índice de feminidad



Fuente: Ayuntamiento de Madrid, Explotación del Padrón.

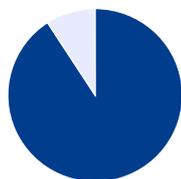
Población extranjera (según nacionalidad)



▶ Españoles	32.161	95,2%
◀ Extranjeros	1.622	4,8%

Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

Población extranjera (según lugar de nacimiento)

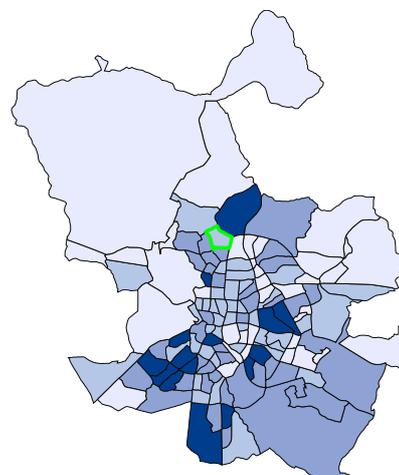


▶ España	30.677	90,8%
◀ Otro país	3.106	9,2%

Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

Fuente: Ayuntamiento de Madrid 2018

Distribución de la población nacida en el extranjero



3.106 La Paz

■ más de 10.000	(15)
■ de 5.000 a 10.000	(38)
■ de 2.500 a 5.000	(42)
■ menos de 2.500	(36)

Población por nivel de estudios (mayores de 25 años)

	Total
Total de residentes	27.736
Sin estudios	512
Con estudios primarios completados	6.014
Con estudios secundarios completados	6.683
Con estudios superiores completados	14.505
Con estudios desconocidos o no consta	22

	Hombres	Mujeres
Total de residentes	12.712	15.024
Sin estudios	155	357
Con estudios primarios completados	2.125	3.889
Con estudios secundarios completados	3.222	3.461
Con estudios superiores completados	7.205	7.300
Con estudios desconocidos o no consta	5	17

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

Hogares por número de residentes

	Hogares
Número de hogares	12.541
Una persona en la vivienda	2.532
Dos personas en la vivienda	3.862
Tres personas en la vivienda	2.846
Cuatro personas en la vivienda	2.196
Cinco o más personas en la vivienda	1.105

	personas/hogar
Tamaño medio del hogar	2,7

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

2. Mercado de trabajo

Junio 2019

Paro registrado

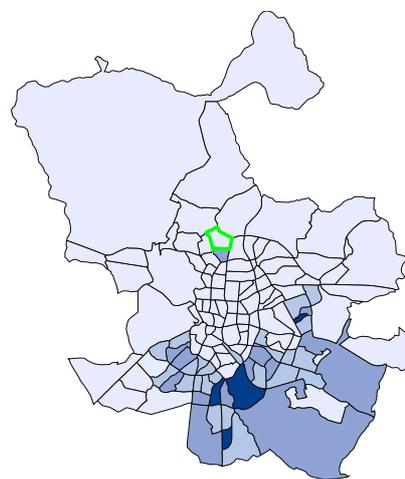
Sexo	879	100%
Hombres	337	38,3%
Mujeres	542	61,7%
Edad	879	100%
Menores de 25 años	342	38,9%
Entre 25 y 44 años	342	38,9%
Mayores de 44 años	511	58,1%
Sector	879	100%
Agricultura	2	0,2%
Industria	38	4,3%
Construcción	39	4,4%
Servicios	760	86,5%
Sin empleo anterior	40	4,6%

Tasa de paro registrado

	Total	Hombres	Mujeres
Tasa	4,8%	3,9%	5,5%
Menores de 25 años	1,2%	1,7%	0,8%
Entre 25 y 44 años	4,2%	3,6%	4,9%
Mayores de 44 años	6,2%	5,0%	7,2%

NOTA: Se calcula dividiendo el número de desempleados de una zona o territorio entre la población en edad de trabajar (16 a 64 años) de esa misma zona o territorio. Para las tasas por género, se divide entre la población de hombres o mujeres de 16 a 64 años.

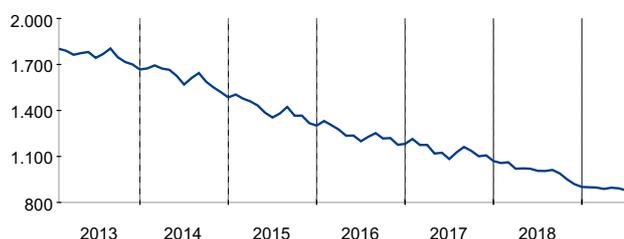
Distribución de la tasa de paro registrado



— 4,8% La Paz

■ 10 % y más (4)
■ del 10 al 12 % (13)
■ del 8 al 10 % (24)
■ menos del 8% (90)

Evolución mensual de los parados registrados



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Elaboración: Subdirección General de Estadística, Ayuntamiento de Madrid.

3. Viviendas

Evolución del precio de la vivienda (€/m2)

	2015	2016	2017
Precio de la vivienda	2.930	2.960	3.429

Fuente: Idealista.com, Índice Inmobiliario Anual, 2017

Inmuebles de uso residencial

Total de inmuebles de uso residencial	13.532
Promedio del año de construcción	1.980
Promedio de la superficie construida (m2)	128,00

Fuente: Agencia Tributaria de Madrid. Portal de Datos Abiertos Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2017

Transacciones de viviendas

	2014	2015	2016
Total transacciones	-	-	159
Viviendas nuevas	-	-	5
Viviendas nuevas y libres	-	-	4
Viviendas nuevas y de VPO	-	-	1
Viviendas usadas	-	-	154

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España. 2016

4. Renta media neta por hogar

2015

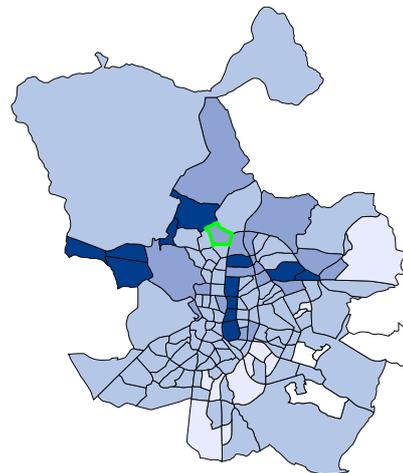
Renta media neta por hogar (euros)

Barrio	2013	2014	2015
La Paz	56.953	57.509	58.457

Distrito	2013	2014	2015
Fuencarral - El Pardo	45.264	54.479	48.847

Municipio	2013	2014	2015
Ciudad de Madrid	36.592	40.440	38.535

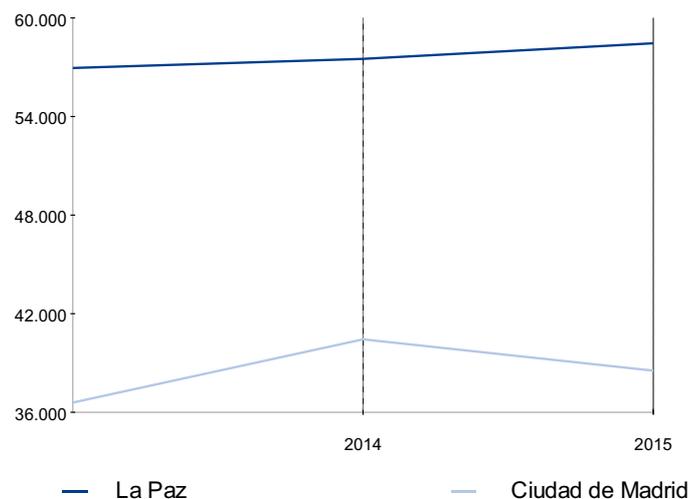
Renta media neta de los hogares por barrios (euros)



— 58.457 La Paz

- 75.000 y más euros (12)
- de 50.000 a 75.000 euros (18)
- de 25.000 a 50.000 euros (86)
- menos de 25.000 euros (11)
- Sin dato (4)

Evolución de la renta media neta por hogar (euros)



FUENTE: Instituto Nacional de Estadística. Indicadores urbanos. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia