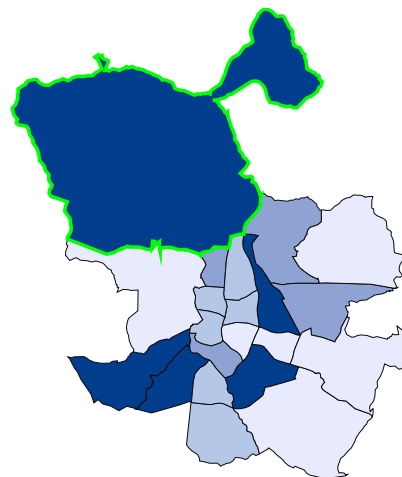


1. Demografía

Localización

Superficie distrito (Km²)	23.783,84
Población	242.928
Densidad de población (Hab / Has)	10,21

Población por distritos. 2018

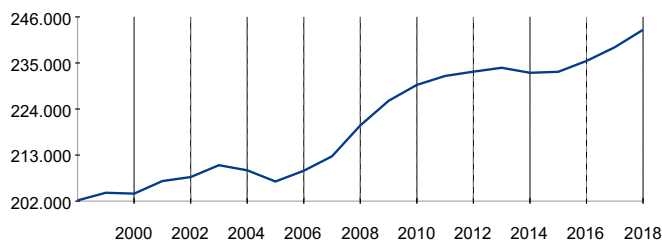


Fuencarral - El Pardo

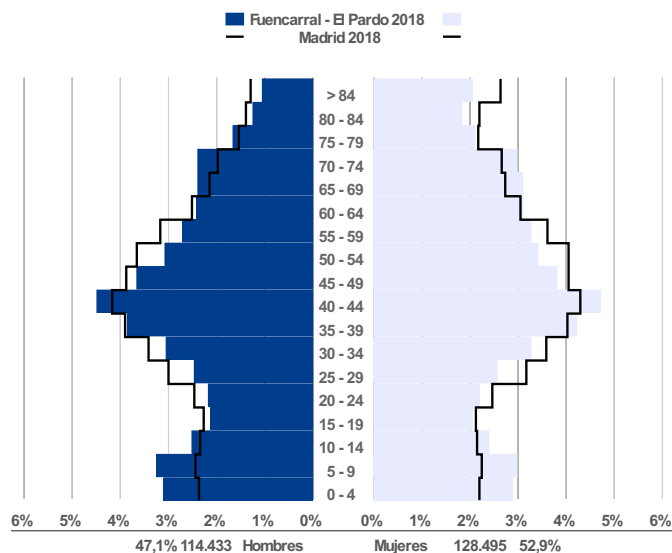
- 200.000 y más hab (5)
- de 150.000 a 200.000 hab (4)
- de 120.000 a 150.000 hab (6)
- menos de 110.000 hab (6)

Evolución de la población

Año	Hombres	Mujeres	Total
2009	106.482	119.472	225.954
2010	108.145	121.613	229.758
2011	109.168	122.729	231.897
2012	109.653	123.271	232.924
2013	109.957	123.895	233.852
2014	109.487	123.164	232.651
2015	109.565	123.324	232.889
2016	110.822	124.660	235.482
2017	112.497	126.259	238.756
2018	114.433	128.495	242.928



Estructura de la población



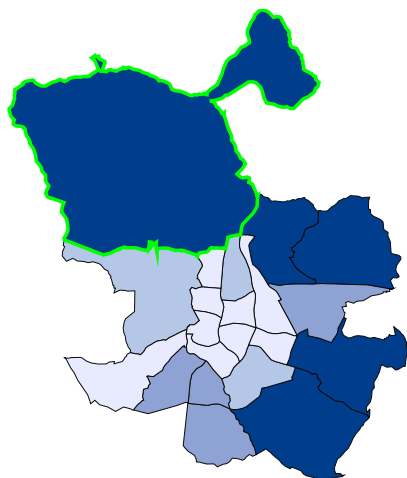
Indicadores demográficos. 2018

Indicadores demográficos	Fuencarral - El Pardo	Madrid
Dependencia	62,8 %	53,3 %
Envejecimiento	115,6 %	141,9 %
Juventud	86,5 %	70,5 %
Maternidad	27,5 %	19,9 %
Tendencia	96,0 %	97,2 %
Reemplazo	60,2 %	62,8 %
Sobreenvejecimiento	29,7 %	36,2 %
Feminidad	112,3 %	114,7 %

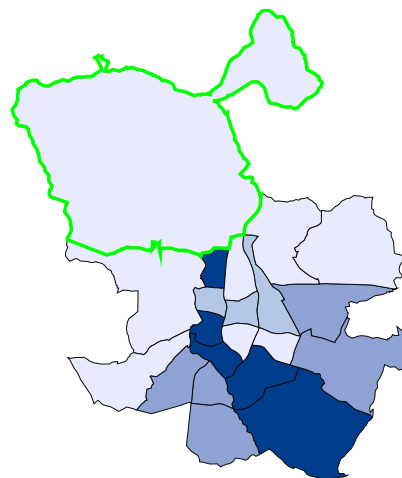
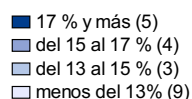
Dependencia	$((\text{Pob. } <16 + \text{Pob. } >64) / \text{Pob. de 16 a 64}) * 100$
Envejecimiento	$(\text{Pob. } >64 / \text{Pob. Total}) * 100$
Juventud	$(\text{Pob. } <16 / \text{Pob. } >64) * 100$
Maternidad	$(\text{Pob. 0 a 4} / \text{Pob. Mujeres 15 a 49}) * 100$
Tendencia	$(\text{Pob. 0 a 4} / \text{Pob. 5 a 9}) * 100$
Reemplazo	$(\text{Pob. 20 a 29} / \text{Pob. 55 a 64}) * 100$
Sobreenvejecimiento	$(\text{Pob. } >79 / \text{Pob. } >64) * 100$
Feminidad	$(\text{Pob. Mujeres } >64 / \text{Pob. Hombres } >64) * 100$

Porcentaje de población menor de 16 años. 2018

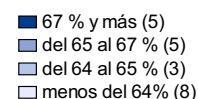
Porcentaje de población de 16 a 64 años. 2018



17,9% Fuencarral - El Pardo

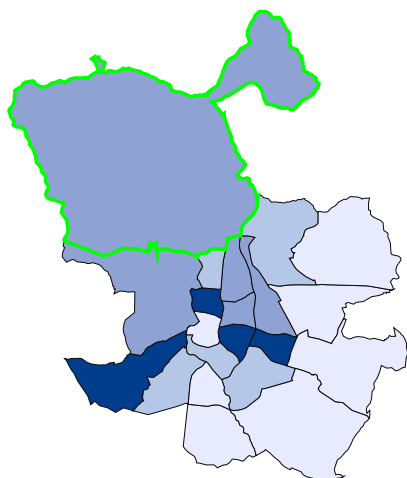


61,4% Fuencarral - El Pardo

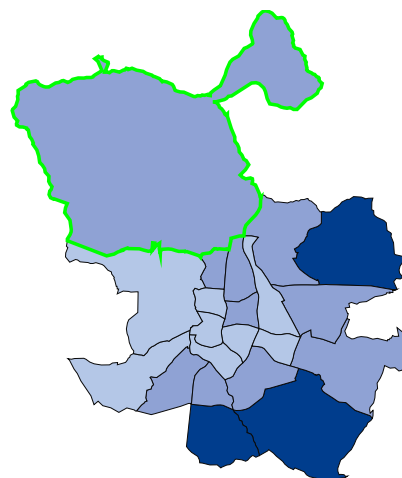
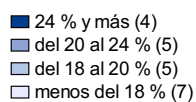


Porcentaje de población mayor de 64 años. 2018

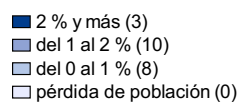
Tasa de variación anual de la población (%).2018



20,7% Fuencarral - El Pardo

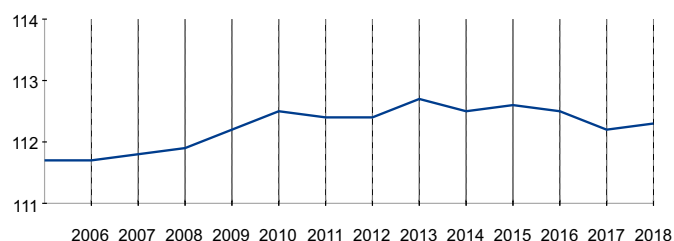
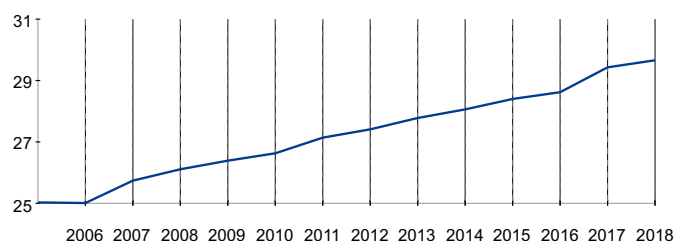


1,7% Fuencarral - El Pardo



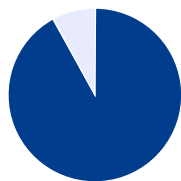
Índice de sobreenviejamiento

Índice de feminidad



Fuente: Ayuntamiento de Madrid, Explotación del Padrón.

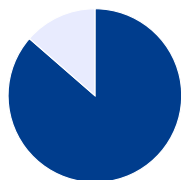
Población extranjera (según nacionalidad)



▶ Españoles	223.680	92,1 %
◀ Extranjeros	19.247	7,9 %

Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población.
La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

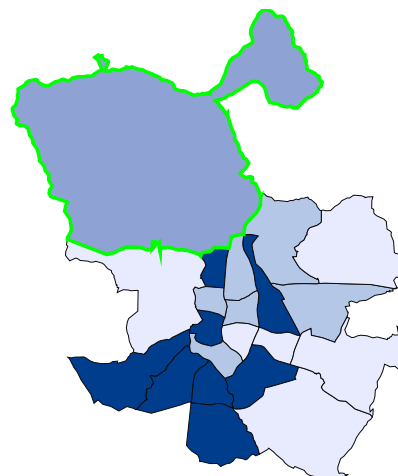
Población extranjera (según lugar de nacimiento)



▶ España	209.906	86,4 %
◀ Otro país	33.022	13,6 %

Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población.
La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

Distribución de la población nacida en el extranjero



33.022 Fuencarral - El Pardo

- más de 40.000 (8)
- de 30.000 a 40.000 (1)
- de 20.000 a 30.000 (6)
- menos de 20.000 (6)

Fuente: Ayuntamiento de Madrid 2018

Población por nivel de estudios (mayores de 25 años)

	Total
Total de residentes	180.929
Sin estudios	6.915
Con estudios primarios completados	48.654
Con estudios secundarios completados	43.452
Con estudios superiores completados	81.765
Con estudios desconocidos o no consta	143

	Hombres	Mujeres
Total de residentes	82.763	98.166
Sin estudios	2.219	4.696
Con estudios primarios completados	20.094	28.560
Con estudios secundarios completados	21.543	21.909
Con estudios superiores completados	38.847	42.918
Con estudios desconocidos o no consta	60	83

Hogares por número de residentes

	Hogares
Número de hogares	89.552
Una persona en la vivienda	21.954
Dos personas en la vivienda	24.195
Tres personas en la vivienda	18.357
Cuatro personas en la vivienda	16.107
Cinco o más personas en la vivienda	8.939

	personas/hogar
Tamaño medio del hogar	2,7

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística.
Elaboración propia, 2018

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística.
Elaboración propia, 2018

2. Mercado de trabajo

Junio 2019

Paro registrado

Sexo	8.599	100 %
Hombres	3.554	41,3 %
Mujeres	5.045	58,7 %
Edad	8.599	100 %
Menores de 25 años	409	4,8 %
Entre 25 y 44 años	3.469	40,3 %
Mayores de 44 años	4.721	54,9 %

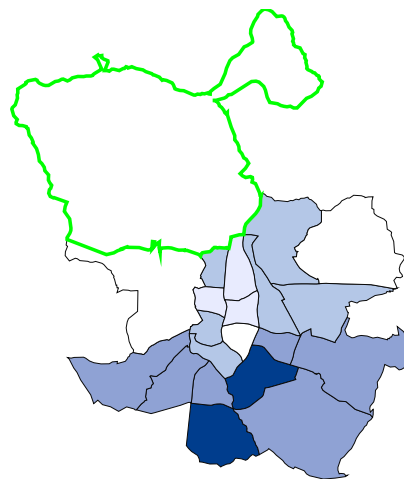
Sector	8.599	100 %
Agricultura	43	0,5 %
Industria	363	4,2 %
Construcción	542	6,3 %
Servicios	7.254	84,4 %
Sin empleo anterior	397	4,6 %

Tasa de paro registrado

	Total	Hombres	Mujeres
Tasa	5,7 %	4,9 %	6,4 %
Menores de 25 años	2,1 %	2,1 %	2,2 %
Entre 25 y 44 años	5,1 %	4,3 %	5,8 %
Mayores de 44 años	7,4 %	6,5 %	8,1 %

NOTA: Se calcula dividiendo el número de desempleados de una zona o territorio entre la población en edad de trabajar (16 a 64 años) de esa misma zona o territorio. Para las tasas por género, se divide entre la población de hombres o mujeres de 16 a 64 años.

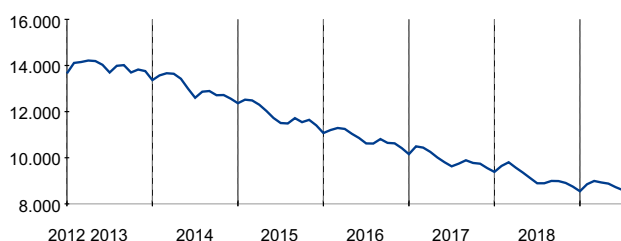
Distribución de la tasa de paro registrado



5,7 % Fuencarral - El Pardo

- 10 % y más (2)
- del 8 al 10 % (6)
- del 6 al 8 % (6)
- menos del 6 % (3)

Evolución mensual de los parados registrados



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Elaboración: Subdirección General de Estadística, Ayuntamiento de Madrid.

3. Viviendas

Evolución del precio de la vivienda (€/m2)

	2015	2016	2017
Precio de la vivienda	2.734	2.824	3.174

Fuente: Idealista.com, Índice Inmobiliario Anual, 2017

Inmuebles de uso residencial

Total de inmuebles de uso residencial	102.062
Promedio del año de construcción	1.983
Promedio de la superficie construida (m2)	122,00

Fuente: Agencia Tributaria de Madrid. Portal de Datos Abiertos Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2017

Transacciones de viviendas

	2014	2015	2016
Total transacciones	1.631	1.412	2.549
Viviendas nuevas	886	522	1.449
Viviendas nuevas y libres	733	419	1.296
Viviendas nuevas y de VPO	153	103	153
Viviendas usadas	745	890	1.100

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España. 2016



4. Renta media neta por hogar

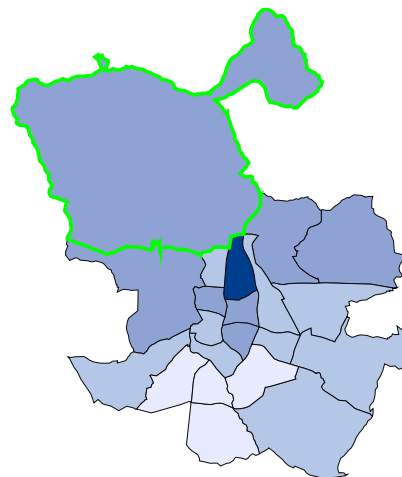
2015

Renta media neta por hogar (euros)

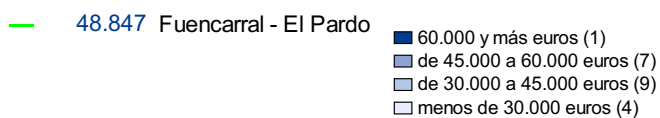
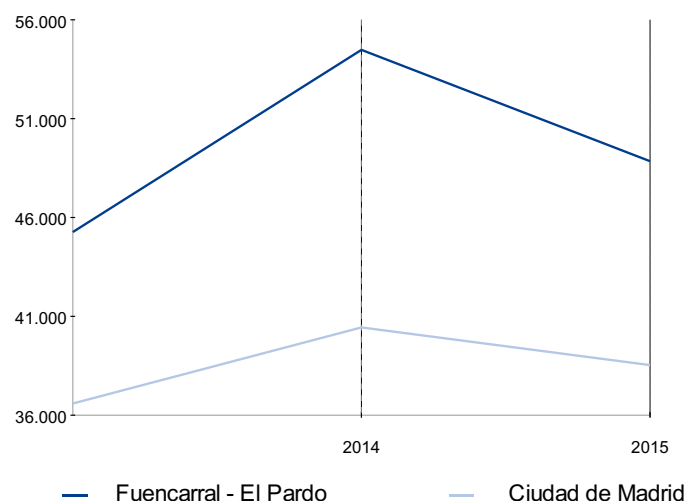
Renta media neta de los hogares por distritos (euros)

Distrito	2013	2014	2015
Fuencarral - El Pardo	45.264	54.479	48.847

Municipio	2013	2014	2015
Ciudad de Madrid	36.592	40.440	38.535



Evolución de la renta media neta por hogar (euros)



FUENTE: Instituto Nacional de Estadística. Indicadores urbanos. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia